



Dennis VAN ERPS
Erkend vastgoedmakelaar BIV506.740
GSM : 0479/22 64 90
uwvastgoed@outlook.be
www.uwvastgoed.eu

Bouwgrond 8are voor 4-gevelwoning! Tuin ZW!

Camille Leunensstraat 47 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw

PRIJS : 298.000 €



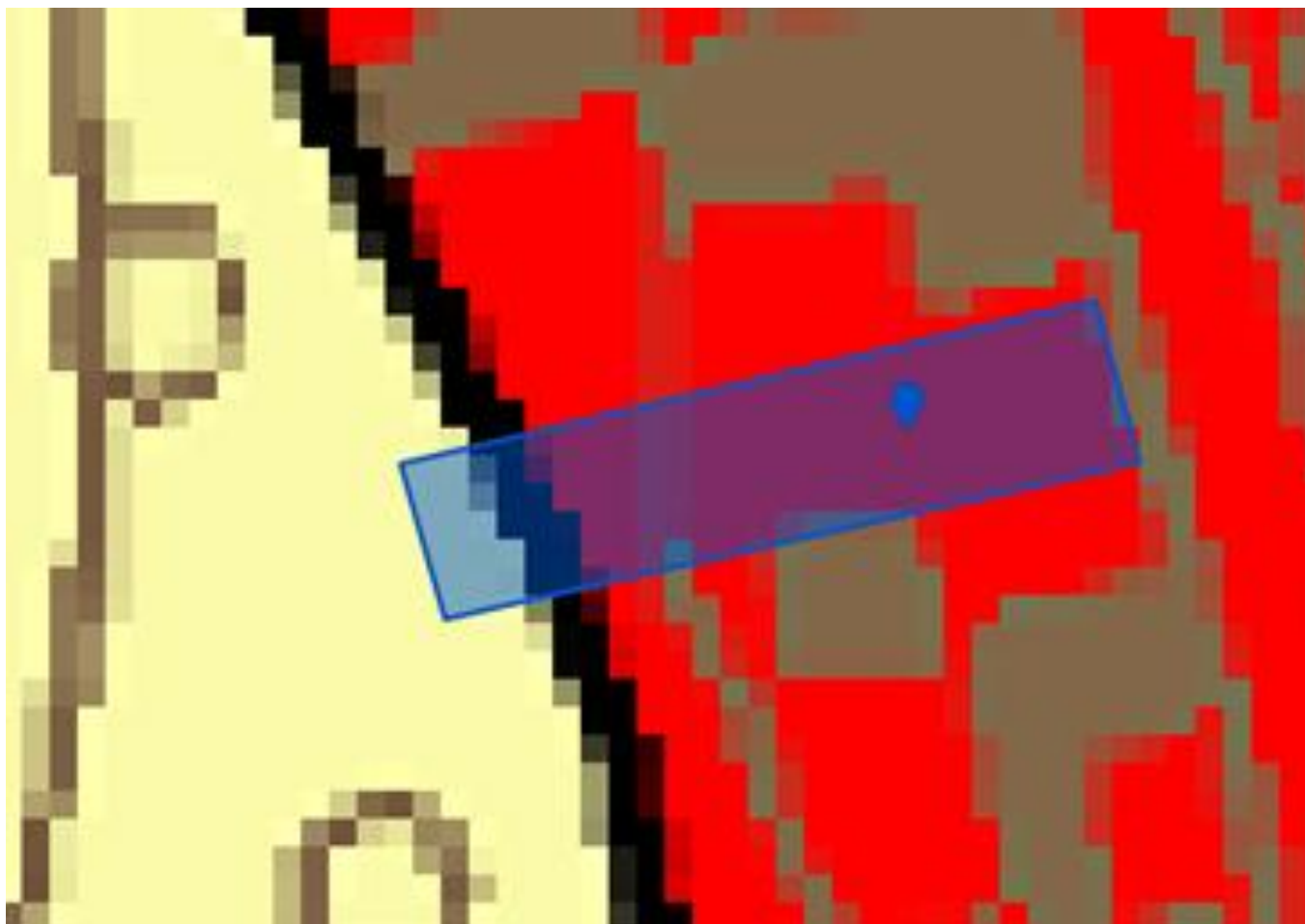
Bouwgrond 8are voor 4-gevelwoning! Tuin ZW!

De bouwgrond 7a81ca is mooi gelegen en grenst achteraan direct aan agrarisch gebied. Geen achterburen en prachtig verzicht over de achterliggende weilanden!

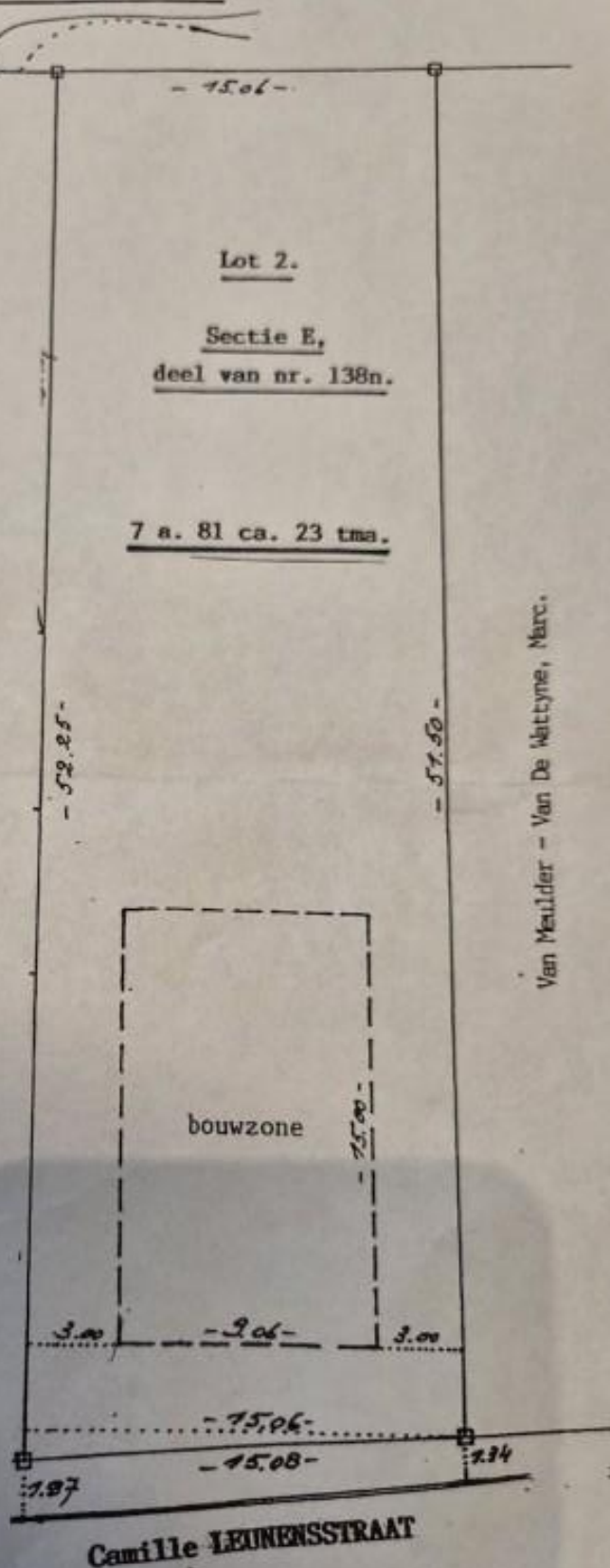
De bouwgrond is geschikt voor een ruime viergevelwoning met een bewoonbare oppervlakte van meer dan 250m². De volgende afmetingen zijn toegestaan ingevolge de verkavelingsvergunning: gelijkvloers: 9m x 15m & eerste verdieping: 9m x 12m & tweede verdieping onder hellend dak: 9m x 12m.

*Alle nutsvoorzieningen zijn voorzien in de straat. Aansluitingskosten zijn voor de koper.
Alle info is louter ter informatieve titel zonder enige verbintenis vanwege de verkoper of makelaar.*

*Stedenbouw: woongebieden – agrarisch gebied – verkavelingsvergunning uitgereikt – geen voorkooprecht
ruimtelijke ordening – geen maatregel tot herstellvordering – geen vergunning uitgereikt. Watertoets: P-score C en geen risicozone*



nte SINT-PIETERS-LEEUE.



Van Meulder - Van De Wattyne, Marc.

SCHAAL : 1 / 250.

ENKELE FOTO'S
















UW VASTGOED
UW VERTROUWEN. ONS VERHAAL.
www.uwvastgoed.eu

2%
A2 incl. btw